



Утверждаю
Директор по управлению недвижимостью
/Максимова Р.З.

**Правила проведения стимулирующего мероприятия в виде Акции рекламного характера
«Новогодний розыгрыш» (далее – Акция)**

г. Набережные Челны

«17» ноября 2025 г.

1. Сведения об Организаторе

1.1. Организатор: ООО «Санрайс Капитал»

Юридический адрес: 423823, Российская Федерация, Республика Татарстан, город Набережные Челны, проспект Сююмбике, здание 40В, помещение 201.

ИНН 1650266232 КПП 165001001

ОГРН 1131650010997

Тел. 8(8552) 92-45-50

2. Сроки и место проведения

2.1. Общий период проведения Акции: с 20 ноября — 21 декабря 2025 г. (включительно)

2.2 Срок проведения Акции:

Регистрация и обработка чеков: с 20.11.2025 г. по 20.12.2025 г. с 10.00 ч. до 19.00 ч.; 13:00-14:00 перерыв.

Призовой фонд будет разыгран 21.12.2025 г. на розыгрыше в ТЦ «SUNRISE CITY», в 14.00 ч. на цокольном этаже.

2.3. Место регистрации участников: г. Набережные Челны, проспект Сююмбике, здание 40А, ТЦ «Sunrise City», 1 этаж, ресепшн.

2.4. В случае изменения времени проведения мероприятия по определению победителей участники информируются в социальных сетях ТЦ «Sunrise City» и на сайте: <https://sunrisecity.center>

2.5. Призы предоставляются Организатором Акции. Срок выдачи призов: до 30.01.2026 г. (включительно).

2.6. Стимулирующее мероприятие в виде Акции, не является лотереей.

3. Условия участия и порядок проведения Акции

3.1. Для того, чтобы стать Участником Акции и претендовать на получение Призов, предусмотренных разделом 5 Правил, лицу, соответствующему требованиям, предусмотренным разделом 4 настоящих Правил, необходимо совершить следующие действия:

3.1.1. В период регистрации чеков, указанный в пункте 2.2. настоящих Правил, совершить покупки в любом магазине Торгового центра (за исключением ресторанов и кафе быстрого питания, электронных терминалов оплаты, банкоматов, супермаркета «Перекресток») на сумму 4000 (четыре тысячи) рублей и более в одном чеке или разных чеках

3.1.2. В день покупки зарегистрировать чек (-и) на стойке регистрации, для чего необходимо предъявить Администратору Акции оригинал (-ы) кассового чека (-ов), подтверждающего (-их) совершение регистрируемых покупок. По запросу Администратора Акции Участник обязан предъявить Администратору покупку, которая подтверждается кассовыми чеками, предъявляемыми Участником в порядке, предусмотренном настоящим пунктом.

Участнику необходимо заполнить анкету Участника Акции и получить Купон Участника Акции (далее – Купон). Заполнить, отпустить одну часть купона в лототрон, вторую часть оставить себе до дня розыгрыша. Один купон выдается за регистрацию чека на сумму 4000 рублей. Если сумма одного чека превышает 4000 рублей, то купоны выдаются за каждые 4 000 рублей в чеке. (Например, на сумму в чеке 16 000 рублей будут выданы четыре купона).

3.1.3. Чеки из разных магазинов ТЦ «SUNRISE CITY» суммируются между собой. (Пример, при предъявлении двух чеков на сумму: 1500 рублей и 2500 рублей общей суммой 4000 рублей будет выдан 1 купон или 4 500 рублей и 7 500 рублей с итоговой общей суммой 12 000 рублей, организатором будет выдано три купона).

3.1.4. Если покупка совершена после 19:00 ч., то покупатель может зарегистрировать чек (-и) на стойке регистрации на следующий день работы акции с 10:00 до 19:00 ч.

По истечении 24 часов с момента совершения покупки, чеки для участия в Акции не учитываются.

3.1.5 Чеки, использованные в рамках Акции, не могут быть повторно применены для участия. Для этого Администратор ставит метку/печать на чеке (далее Печать Акции).

4. Участники Акции, их права и обязанности

4.1 Лица, соответствующие настоящим Правилам и выполнившие требования, установленные настоящими Правилами, именуются Участниками Акции. Участниками Акции могут являться физические дееспособные лица, достигшие возраста 18 лет, иностранные граждане и лица без гражданства, постоянно или временно проживающие на территории Российской Федерации.

4.2. Участниками не могут быть представители: Организатора Акции, Торгового центра и аффилированные с ними лица.

4.3. В обязанности Участника входит полное заполнение анкеты на стойке регистрации участников Акции.

4.4. По факту регистрации покупки в порядке, предусмотренном пунктом 3.1. настоящих Правил, Администратор проставляет на соответствующем чеке специальную отметку, свидетельствующую о регистрации покупки по предъявлению данного кассового чека (далее – Печать Акции).

4.5. Совокупность действий, указанных в пункте 3.1. Правил, признается выполнением Участником действий, необходимых для участия в Акции, при котором Участник становится претендентом на получение Приза, указанного в разделе 5 Правил.

4.6. Факт совершения действий, указанный в пункте 3.1. настоящих Правил, подтверждает и свидетельствует об ознакомлении Участника с настоящими Правилами и его согласии на участие в Акции в соответствии с настоящими Правилами.

4.7. Не участвуют в Акции и не могут получить Приз следующие лица:

4.7.1. лица, совершившие действия, в порядке требований, предусмотренных разделом 3 Правил с нарушением сроков, установленных разделом 2 Правил.

4.7.2. лица, предъявившие при регистрации совершенных покупок в порядке, предусмотренном пунктом 3.1. Правил, кассовые чеки, которые не могут быть идентифицированы Администратором Акции как подлинные, или же чеки за покупки, совершенные в любых других магазинах (даже при наличии магазинов единой сети), не расположенных на территории ТЦ «SUNRISE CITY».

4.7.3. лица, не достигшие к моменту начала участия в Акции восемнадцатилетнего возраста, а также Участники, относящиеся к лицам, установленным пунктом 4.2. Правил.

4.8. В случае утери Участником полученного (-ых) ранее Купона (-ов) Акции, дубликат (-ы) и/или копия (-и) Купона (-ов) не выдаются, Участник теряет право на участие в Акции.

4.9. В случае утери Участником части кассовых чеков, подтверждающих одно из условий, указанных в пункте 3.1., Участнику выдаются Купоны в количестве, определяемом только исходя из кассовых чеков, фактически предъявленных Участником при регистрации.

4.10 Участник обязан присутствовать в месте определения победителей лично. Отсутствие владельца Купона в момент определения победителей, является его отказом от приза, и право получения автоматически переходит к следующему участнику.

4.11. Участник обязан сохранить оригиналы кассовых чеков, подтверждающих факты совершения покупок по Акции, с проставленными на них Печатами Акции, до момента необходимости их предъявления Организаторам в порядке, предусмотренном в пункте 3.1.2 настоящих правил.

5. Размер и форма Призов, порядок определения Победителей и вручения Призов

5.1. Призовой фонд Акции формируется за счет средств Организатора Акции и состоит из следующих призов:

5.1.1. Главный Приз:

- сертификат на путешествие в Санкт-Петербург на сумму **200 000** (Двести тысяч) рублей 00 копеек в турагентство ООО «Долче Вита Глобал», который можно будет использовать для покупки билетов, отеля, и экскурсионных программ в г. Санкт-Петербург. Период действия сертификата **21.12.2025 г. - 30.06.2026 г.** Дата поездки определяется Участником Акции самостоятельно. Данный сертификат действителен исключительно для приобретения туристической поездки и экскурсий в город Санкт-Петербург. Если стоимость тура/путевки/экскурсий будет выше стоимости сертификата, Победитель Акции самостоятельно покрывает разницу в стоимости. Если стоимость тура/путевки/экскурсий будет ниже стоимости сертификата, разница в стоимости Победителю Акции не выплачивается.

Приз оплачивается за счет средств Организатора Акции.

Приз не подлежит обмену, денежный эквивалент приза не предоставляется.

НДФЛ 35% от части той стоимости Приза, указанного в настоящем пункте Правил, что превышает 4000 рублей (при условии предоставления заявления от Победителя о том, что в течение данного налогового периода не пользовался освобождением от обложения НДФЛ 4000 рублей), оплачивает Организатор Акции за счет собственных средств. Моментом фактического получения дохода является дата договора заключенного между

Победителем и турагентством ООО «Долче Вита Глобал» на приобретение путевки, копию которого предоставляет Организатору турагентство. Копия подтверждающего документа должна быть заверена должным образом.

Сумма НДФЛ, уплаченная Организатором Акции с Приза, является облагаемым налогом на доходы физических лиц. Победитель обязуется самостоятельно подать декларацию в ФНС и уплатить НДФЛ в соответствии с п. 3 и подп. 4 п. 1 ст. 228 Налогового кодекса РФ.

5.1.2. Приз Apple iPhone 17, 256 GB, в количестве двух штук,

Приз оплачивается за счет средств Организатора Акции.

Приз не подлежит обмену, денежный эквивалент приза не предоставляется.

Победители, которые получают Призы, указанные в настоящем пункте Правил, на стоимость Приза, облагаемую налогом на доходы физических лиц, обязуются самостоятельно подать декларацию в ФНС и уплатить НДФЛ в соответствии с п. 3 и подп. 4 п. 1 ст. 228 Налогового кодекса РФ.

5.1.3 3 Организатор Акции вправе выдавать поощрительные подарки: товары партнеров и арендаторов ТЦ «Sunrise City».

5.2. Победителю Акции не может быть выплачен денежный эквивалент стоимости Призов.

5.3. Участник по требованию Организаторов обязан подписать и предоставить все необходимые для получения Приза документы (в том числе, но не ограничиваясь, заявление на получение приза, заявление о том, что в течение данного налогового периода не пользовались освобождением от обложения НДФЛ 4000 рублей по п.28 ст. 217 НК РФ, соглашение о приемке-передаче Приза, согласие на использование персональной информации об Участнике, его фотографии в рекламных целях, ИНН Участника, паспорт: главная страница и страница с пропиской, страховое свидетельство, банковские реквизиты).

6. Порядок определения Победителя:

6.1 В день розыгрыша Призов 21 декабря 2025 г. в 14.00 ч. ведущий объявляет начало розыгрыша. Выставляются и озвучиваются призы.

6.2 Ведущий приглашает одного зрителя для вращения барабана с Купонами Участников. После того, как Купоны были перемешаны, зритель достает один Купон, и ведущий зачитывает его номер. Владелец Купона выходит на сцену

6.3 Администратор проверяет вторую половинку Купона на соответствие первой половинке, чеки за покупки на соответствие пункту 3 Настоящих правил, сверяет данные в Купоне с паспортными данными. Выдает приз победителю. Победитель заполняет акт приема передачи приза и предоставляет документы, описанные в пункте 5.3 Правил.

6.4. В случае, если Участник выпавшего Купона не присутствует на розыгрыше, то он теряет право получить Приз. И действия по определению победителей совершаются вновь.

6.5. Дополнительные условия вручения призов:

6.5.1 Один купон может выиграть лишь один приз.

6.5.2 Призы предоставляются ТЦ «Sunrise City».

6.5.3. В случае исчерпания призового фонда и истечении времени проведения мероприятия считается законченным.

6.5. При выдаче Приза Участнику Акции, Организатор вправе потребовать у Участника предъявить документ, удостоверяющий личность в соответствии с законодательством РФ.

6.6. Обязательство Организатора по передаче Призов, указанных в пункте 5 настоящих Правил, считается исполненным в момент передачи Приза Победителю.

7. Способ и порядок информирования о сроках и условиях проведения Акции:

7.1. Правила Акции в полном объеме для открытого доступа размещаются на официальном сайте ТЦ «Sunrise City» <https://sunrisecity.center> и в официальных сообществах Торгового центра в социальных сетях.

7.2. В случае изменения Правил информация об этом будет также размещена Организатором на официальном сайте ТЦ «Sunrise City» <https://sunrisecity.center> и в официальных сообществах Торгового центра в социальных сетях.

8. Порядок хранения невостребованных Призов и порядок их востребования:

8.1. Получение Призов Победителями Акции может быть произведено в срок до 31 января 2026 года (включительно).

8.2. Призы, невостребованные Победителями Акции могут быть использованы Организатором Акции по своему усмотрению после 1 февраля 2026 года.

8.3. В случае неполучения Победителем Приза в срок, указанный в пункте 8.1. Правил, данное действие/бездействие Победителя является отказом от приза со стороны Победителя/Победителей Акции. Победителю, отказавшемуся от приза, соответствующая денежная компенсация не выдается. Организатор

вправе не выбирать нового Победителя. В этом случае Акция считается проведенной, а обязательства Организатора выполненными надлежащим образом.

9. Дополнительные условия:

9.1. Организатор оставляет за собой право не вступать в переговоры путем обмена письменными сообщениями (переписка по электронной почте, в социальных сетях и мессенджерах), либо иные контакты с лицами, участвующими в Акции, кроме случаев, предусмотренных настоящими Правилами.

9.2. Факт участия в Акции означает, что Участник Акции дает свое согласие Организатору на обработку своих персональных данных (фамилию, имя, отчество, возраст, номер телефона), а именно сбор, накопление, систематизацию, хранение, уточнение (обновление, изменение) персональных данных. Организатор гарантирует использование предоставленных персональных данных исключительно описанными способами, гарантирует конфиденциальность и нераспространение указанных данных.

9.3. Факт участия в Акции означает, что Участник дает свое согласие организаторам на использование своих персональных данных с целью получения рекламных и иных информационных сообщений.

9.4. Результаты проведения Акции являются окончательными и не подлежат пересмотру.

9.5. Призы, выданные в рамках Акции, не подлежат обмену или передаче третьим лицам.